

令和5年度事業報告

(第4期)

自 令和5年4月 1日
至 令和6年3月31日

一般社団法人 さいたま新都心エリアマネジメント

令和5年度 事業報告

(令和5年4月1日から令和6年3月31日)

令和5年度事業の概要

さいたま新都心エリアマネジメントまちづくりガイドラインに掲げる活動を進めてきました。また、市が検討している「さいたま新都心将来ビジョン」の改訂についても、さいたま市と意見交換を実施し、策定にかかわり、今後の新都心地域の在り方に議論を行いました。

活動としては、エリアマネジメントへの意識を高めるため、さいたま新都心エリアマネジメント研究会を開催し、エリアマネジメントに精通した講師による講演を実施し、まちづくり推進協議会会員をはじめエリアマネジメントについての研究を行いました。

公共空間等活用事業、コミュニティ形成事業については、様々な団体と連携した活動を実施しに合わせ、公共空間の利活用に当たってのルールについて検討を継続しました。また、ホワイトリボンランは3年目の開催となり、さいたま市ふれあいプラザと埼玉トヨペット様との連携により、開催することが出来ました。

さいたま新都心地区をフィールドとした調査研究では、NTT 東日本さまと連携した人流計測実験、芝浦工業大学と連携した人流計測実験を行いました。

当法人が目指す、都市再生推進法人化に向けて、組織運営の安定化が課題であり、それに向けての自主財源確保の事業である大型映像装置の試行実験についても実施を継続しました。

本年度は、賛助会員の新たな加入もありましたが、正会員の拡大が図られるような活動が必要です。

引き続き、組織体制強化を検討するとともに、各種事業に取り組むことで、新都心の魅力向上を図ります。

以下、令和5年度の取り組み報告

1. さいたま新都心エリアマネジメント研究会

令和6年2月2日に、「エリアマネジメント活動の事例及び課題」をテーマに、株式会社 UG 都市建築 青木 伸朗氏を講師として、まちづくり推進協議会と共催で研究会を開催しました。

2. 公共空間等活用事業、コミュニティ形成事業

次ページ活動一覧のとおり

	事業	実施日	場所	形態	連携	目的	備考
1	さいたま新都心まちびらき WEEK	GW	E、F、F'等	協力	コクーンシティ	公共空間利活用 コミュニティ形成	
2	ストリートピアノ	継続設置	E デッキ	協力	ストリートピアノプロジェクト (主催)	公共空間利活用 コミュニティ形成	
3	ライブペイント	3回	E デッキ	協力	ストリートピアノプロジェクト 栄東高校	公共空間利活用 コミュニティ形成	
4	ストリートピアノコンサート	3回	E デッキ	協力	ストリートピアノプロジェクト メロンオーケストラ	公共空間利活用 コミュニティ形成	
5	花の装飾会	7月、12月	E デッキ、F デッキ	共催	まちづくり推進協議会 (主催)	公共空間利活用 コミュニティ形成	
6	さいたま新都心ジャズデイ	9月	E デッキ、F' デッキ 他	共催	埼玉県ビッグバンド連盟 (主催) 協賛金	公共空間利活用 コミュニティ形成	
7	「手話言語の国際デー」「国際ろう者週間」	9月		協力	一般社団法人 埼玉県聴覚障害者協会	コミュニティ形成	
8	エリアマネジメント交流会	1月		主催	主催	コミュニティ形成	
9	大道芸フェスティバル	1月		協力	アリーナ (主催)	パンフレット掲載	
11	ホワイトリボンラン	3月	つきの広場他	主催	ジョイセフ (連携)、ふれプラ、埼玉トヨペット	公共空間利活用 コミュニティ形成	
12	こたつプロジェクト 2024	3月	E デッキ	協力	つきのとかげプロジェクト (主催)	公共空間利活用 コミュニティ形成	

3. 情報発信事業

ホームページ管理のため、管理業務を委託。

4. 組織運営に関する検討事業

賑わい創出事業・コミュニティ形成事業に合わせ、公共空間利活用の研究を行いました。

公共空間利活用のための課題を引き続き検討します。

5. 大型映像装置運営試行事業

組織運営経費菓舗に向け、大型映像装置の運営についてさいたま市の協定に基づき、協力会社である株式会社ジャオダックと委託契約を結び実施。

無償である公共広告のについて、さいたま市以外の公共広告については、電気代等の実費相当分について有料化するための研究を市と実施。また、効果的な運営に当たり詳細について市と調整、協議をおこない試行している。

※実績：次頁参照

令和6年度も引き続き継続検討を行います。

なお、さいたま市との協定においては、現在は、法人収入から経費を差し引いた収益についてはさいたま市に全額納付。

6. 社員総会及び理事会の開催

(1) 社員総会

定時社員総会を6月に開催しました。

(2) 理事会

第1回 5月23日

第2回 9月1日 (第1回連絡会開催)

第3回 2月2日 (第2回連絡会開催)

(3) 連絡会

第1回連絡会 9月1日

第2回連絡会 2月2日

第3回連絡会 3月25日

令和5年度においても、基本として連絡会と同時開催します。