

令和4年度 事業計画

(第3期)

自 令和4年4月1日

至 令和5年3月31日

令和4年度 事業計画

(令和4年4月1日から令和5年3月31日)

I 事業方針

当法人は、さいたま新都心まちづくり推進協議会（以下、「協議会」という。）の活動により形成された、さいたま新都心地区をさらに発展的に価値を高め「選ばれるまち」として持続力と競争力を備えていくために、エリアマネジメント活動を本格的に取り組む組織として、昨年3月12日に設立致しました。

活動初年度である昨年度は、さいたま新都心地区のステークホルダーに当法人のことを知っていただくことを重要なテーマと考え活動を行ってきました。

また、本地区のエリアマネジメント推進に向け、さいたま市並びにさいたま新都心まちづくり推進協議会と「さいたま新都心地区におけるエリアマネジメント推進のための連携に関する包括協定書」を締結し、行政、地元と当法人が連携した活動を進めていくことが位置付けられました。

II 事業計画

次の事業を柱として事業を実施致します。

1. 設立記念事業

昨年度はコロナウイルス感染拡大により実施しなかったが、当法人の活動を関係者に広く周知するため、設立記念イベントとしてシンポジウム等を実施します。

2. 公共空間等活用事業、コミュニティ形成事業

地区の賑わい創出、コミュニティ形成を進めるために、昨年引き続き各種イベントを実施します。実施にあたっては、会員の皆様とも連携しながら公共空間活用の検討を行いながら、地区内の住民・ワーカーの参加型のイベントを実施します。

① アウトドアフェスティバル（5月）公共空間利活用社会実験

片倉工業(株)様の誕生祭と合わせて、「アウトドアフェスティバル」と称したイベントを実施し、公共空間（E、F、F'デッキ）を活用した賑わい・コミュニティ形成の効果検証を行います。

② さいたま新都心クリーン作戦

③ 花の装飾会

④ さいたま新都心まち探検第2号

- ⑤ 駅前ピアノ設置継続
- ⑥ ホワイトトリボンラン2023（公益財団法人ジョイセフとの連携）
- ⑦ JAZZ DAY（9月、埼玉県ビッグバンド連盟との連携）
- ⑧ その他各種イベント実施

3. 情報発信事業

昨年開設・公開したホームページを活用した情報発信を実施するとともに、イベント等でのアンケートによるニーズ把握を行います。その他、協議会との連携・エリマネジメント団体への参画等を検討し、当法人のPR活動を行います。

- ① ホームページ、SNS等を活用したアンケート等の実施
- ② 防災中核拠点としての情報発信活動
- ③ 協議会、さいたま市と連携した住民からのニーズ把握

4. 組織運営に関する検討事業

さいたま市と連携し、公共空間の利活用による活動が行いやすくなる制度である「都市再生推進法人」取得に向けた試験事業等を実施しながら、取得に向けた手続き・組織体制等を整備していきます。

① 大型映像装置活用の試験事業開始

イ. 将来的に、駅前の大型映像装置を活用した収益事業を行うために、本年3月末にさいたま市と同映像装置を活用した試行事業に関する協定を結び、まずは試験的にさいたま市とエリマネジメントが連携して管理運営することとしております。

（試行期間：令和4年4月1日から令和5年3月31日の1年間を予定）

ロ. 試行事業を行うにあたっては、エリアマネジメントから(株)ジャオダックに委託し、同社に管理運営を行っていただくべく、契約内容等について精査中。

- ② 都市再生推進法人取得に向けた手続き確認
- ③ 今後のエリマネジメントの運営体制整備

5. 定時総会及び理事会の開催

① 定時総会

定時総会を5月に開催します。

② 理事会の開催

定例理事会を年3回開催します（5月、11月、2月）。

③ 会員連絡会の開催

会員同士の情報共有を図るため、理事会に合わせ賛助会員も含めた全会員に出席による会議体を新たに設置します。